

# Rönö Bygdeförening

## Extra Årsmöte 29 jan 2023

Föreningens ordförande Lolita Nilsson öppnade mötet.

### **1. Val av mötesordförande och sekreterare**

Till mötesordförande valdes sittande ordförande Lolita Nilsson. Till sekreterare valdes sittande sekreterare Kerstin Olsson.

### **2. Val av två personer att jämte mötesordföranden justera årsmötets protokoll**

Att jämte ordförande justera protokollet valdes Sölve Andersson samt Conny Passmark.

### **3. Fastställande av föredragningslistan**

Utsänd föredragningslista godkändes.

### **4. Fastställande av röstlängd**

39 personer närvarande enligt närvarolista tillika röstlängd. 6 stycken fullmakter har inkommit.

### **5. Godkännande av kallelse**

Kallelsen har sänts ut i stipulerad tid och godkändes.

### **6. Status gamla festplatsen**

**Olle Karlberg** informerar:

Elektriciteten vid festplatsområdet Skälläng är avstängd. Så snart det blir torrare i marken kommer befintliga hus att flyttas. Först kommer det att göras en "prov-flyttning" Det krävs en speciell vagn för flytten, som nu finns tillhands. Olle kommer ta kontakt med de personer som behövs för flytten. På området för den nya festplatsen har avsatts ställe att ställa hus och material tills vidare i väntan på att marken är iordningsställd. Flytten kommer att vara klar till deadline 31 mars 2023 då avtalet med markägaren, makarna Lithander gåt ut, enligt Olle.

### **7. Information och presentation av nya festplatsen**

**Nina Vogel**, projektledare för nya festplatsen informerar:

Projektgruppen utgörs av Nina Vogel, Lolita Nilsson, Olov Karlberg, Ulla Andersson, Roger Ståhl, Sölve Andersson och Conny Passmark. Workshop 17/12-22 genomfördes med projektgruppen, styrelsen och "Skällängsgruppen". Många goda idéer kom fram som kommer att tillvaratas i möjligaste mån. Berga Landskap & Trädgård, landskapsarkitekt, är anlitad för utformning av nya festplatsen. Förslag på utformning visades.

**Sölve Andersson** redogör för tankar kring placering av ny festplats. Flera bra samordningsvinster genom placering av den nya festplatsen vid den redan befintliga hembygdsgården.

**Lolita Nilsson** framför att det har varit mycket smidigt att samarbeta med Sven Hadenius som äger marken. Han tycker det ska bli roligt att kunna erbjuda mark till en ny festplats. Köpeskillingen är 400 000 kr, dvs ca 150 000kr / hektar. Om det skulle bli aktuellt med ett arrende i stället för köp skulle kostnaden uppskattningsvis bli ca 7 500 kr per år.

SA Ro  
dw CP

Påpekades att det vid köp kan ta lång tid (kanske 2 år) innan inregleringen av fastigheten är klar. Klargjordes att man ändå kan söka bygglov för de byggnader som eventuellt skulle kräva det, även om marken fortfarande ägs av Sven Hadenius.

**Nina** presenterar **översiktsplan**, bland annat i form av drönarvideo samt perspektivskiss.

Hela projektets budget skattas till ca 1 400 000 kr, exkl. moms.

**Ekonomi och finansiering** redovisas av **Lolita**:

Rönö Bygdeförening har per årsskiftet ca 534 000 kr i likvida medel. Rörelsen omsatte under 2022 ca 472 000 kr och rörelseresultatet blev ca 28 000 kr. De största intäktskällorna är aktiviteterna och framför allt midsommarfesten, tillsammans 255 525 kr. Bidrag gav ca 100 000 kr i intäkter.

Bygdegården har en outnyttjad inteckning på 150 000 kr. Följaktligen skulle ett lån på minst 150 000 kr vara möjligt. Kontantinsatsen kan betalas med likvida medel.

**Conny** redogör för möjliga **bidrag** att söka:

Bidrag kan sökas från staten, regionerna, kommuner och stiftelser.

Ansökan till Kustlandet är under arbete och inkluderar nytt kök i kaffestugan och att borra efter vatten och avlopp.

Observandum när det gäller bidrag är att pengarna ofta kommer till verksamheten ganska sent i processerna. I vissa fall får man inte ha påbörjat arbetet innan bidrag beviljats.

**Conny** informerar om **sponsring**:

Sponsorerna måste "känna för" vårt projekt! Mycket bra att vi har en professionell projektledare i Nina Vogel. Viktigt med fortlöpande information. Sponsorgruppen består av Conny, Göran Mofors, Stefan Jakas och Sölve Andersson. Conny presenterade de olika intressegrupperna, ex företag på Vikbolandet, nyckelpersoner som på olika vis kan ha intresse av projektet ny festplats, Svenska kyrkan, politiska partier och ideella föreningar. Gruppen började ringa och redan efter 2 veckor har detta gett ca 200 000 kr! Som "motprestation" kommer sponsorerna att få sina namn/företagsnamn på plaketter på de fina ek-stolparna med texten "Våra sponsorer som gjorde detta möjligt", Guldspansorererna ska skänka 20 000 kr eller mer, Silver 10 000 kr och brons 5 000 kr. Detta erbjudande gäller till senast 31 mars 2024!

Conny håller på att sammanställa en bok "Dä va dans borti Skälläng". Där kommer alla som skänkt pengar oavsett belopp att nämnas.

**Nina** berättar om **Insamlingskampanjen** och delar ut broschyren som tagits fram kring detta. Där finns swisch-nummer och QR kod för att kunna skänka pengar. Alla bidrag är välkomna!

Mötet ajourneras och det bjuds på kaffe och våfflor.

## **8. Beslut om ev. köp av mark**

**Frågor från medlemmarna:**

*Är det inte klokt att arrendera först innan man köper med hänsyn till bygglovsprocessen som kan dra ut på tiden?*

Projektledare och ordförande uttrycker att det absolut kan finnas strategiska skäl att **arrendera** marken initialt men att mötet idag ändå bör ta ställning för att man anser att **köpa** marken.

*Hur mycket pengar ska man låna?*

Hur mycket pengar som behöver lånas är svårt att uttala sig om idag.

*Är det inte klokt att söka om ett byggnadskreditiv eftersom det kommer ta tid att få bidrag?*

Det kan det vara.

SA  
AW  
GP

*Kan man verkligen sätta upp hus med flera byggnader utan bygglov?*

Nina kommer att undersöka detta vidare.

Påpekas att man vid vissa typer av bidrag måste äga marken för att kunna söka.

*Vad händer med den som skänkt större summor sponsorpengar om projektet inte blir av?*

I avtal och kontrakt kommer detta att vara noga reglerat. Projektgruppen tar ansvar för detta.

**Beslut:**

Att föreningen genomför det tilltänkta markköpet, under förutsättning att alla nödvändiga tillstånd beviljas och en godtagbar finansiering är säkerställd.

Beslutet var enhälligt.

**9. Vid årsmötet väckta frågor (för diskussion, ej beslut)**

Inga ytterligare frågor har inkommit.

**10. Mötets avslutande**

Mötet avslutades av ordförande.

Ordförande

Lolita Nilsson

Sekreterare

Kerstin Olsson

Justeringsperson

Sölve Andersson

Justeringsperson

Conny Passmark

29 jan  
2023

Närvaro / Röstlängd Extra årsmöte

Wolm Christina Mofors

Bonny & Eva-Britt Passmark

STEEN Jelas

L. Carlson

Christa Carlsson

Susanne & Birn Moberg

Per Sundquist

Kersti Sundquist

Sören Andersson

Mar-Olof Karlberg

Thomas Olsson

Robert Högfeldt

Hilvan Hufvudsson

Kristina Ahlberg

Sveed Guyting

Kalle Waslander

Joy Ott

Helena Karner Karlberg

Christelint Jansson

F. Eddie Joun

Nina Vogel

Bone Carlsson

Ann Carlberg

Bo Andersson

ATI inne

Cladi Karlsson

Sten Biigg  
Berst Anders

Britt-Louise Andersson

Kerstin Hellberg

Emma Andersson

Sigrid Luit Andersson

Karin Andersson

Marja Hellberg

Kerstin Andersson

delata Nbr / 39

+ 6 fullmakter